



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕСОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.06.2014

г. Лесозаводск

№ 109-р

**Об утверждении технического задания
на корректировку инвестиционной программы
ОАО «Электросервис» «Развитие сетей водоснабжения и
водоотведения Лесозаводского городского округа
на 2011-2015 годы» в разрезе 2014-2015 годов**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30.12.2004 «210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», решениями Думы Лесозаводского городского округа от 25.02.2010 № 235-НПА «О регулировании тарифов и надбавок организаций коммунального комплекса на территории Лесозаводского округа», от 31.03.2010 № 266-НПА «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лесозаводского городского округа на 2011- 2015 годы»

1. Утвердить техническое задание на корректировку инвестиционной программы ОАО «Электросервис» «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения в Лесозаводском городском округе на 2011-2015 годы» в разрезе 2014-2015 годов (приложение).

2. Определить заказчиком данной Программы администрацию Лесозаводского городского округа, разработчиком и исполнителем - ОАО «Электросервис».

3. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
Лесозаводского городского округа



А. С. Суханов

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на корректировку инвестиционной программы
ОАО «Электросервис» «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения
Лесозаводского городского округа на 2011 - 2015 годы» в разрезе 2014-2015гг.

1. Общие положения

В основном сети водоснабжения и водоотведения на территории Лесозаводского городского округа вводились в эксплуатацию в 60-70-х годах прошлого века и имеют высокий процент износа.

Имеющие место инциденты, связанные с прекращением подачи воды, неисправностью сетей водоотведения обусловлены тем, что нормативные сроки эксплуатации сетевого хозяйства истекли, а скорость их старения выше темпов восстановления. Наибольшему износу подвержены сети водоснабжения из-за протекания в них коррозионных процессов, что характерно для центральной части города, микрорайонов «Ружино», «Мира», «ЛВС». В связи с чем для обеспечения бесперебойного водоснабжения и водоотведения потребителей социальной сферы Лесозаводского городского округа возникла необходимость изменения сроков их реализации на отдельных объектах предусмотренных инвестиционной программой «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения Лесозаводского городского округа на 2011 - 2015 годы» (далее – инвестиционная программа). Корректировке подлежат мероприятия, предусмотренные программой в 2014-2015гг.

2. Требования к инвестиционной программе

Инвестиционная программа должна содержать:

- паспорт программы;
- цели;
- задачи;
- конкретные мероприятия по развитию сетей водоснабжения и водоотведения, возведение производственных элементов систем водоснабжения и водоотведения, а также модернизации существующих сетей водоснабжения и водоотведения с указанием объектов, адресов;
- указание исполнителей;
- объемы и источники финансирования;
- ожидаемые результаты.

Внесение изменений в инвестиционную программу разрабатывается в форме проекта решения и подлежит утверждению Департаментом по тарифам Приморского края. Кроме того, она должна быть согласована с действующими муниципальными целевыми программами в целях исключения возможного двойного учёта реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

3. Срок разработки инвестиционной программы

Корректировка инвестиционной программы должна быть разработана и представлена на согласование в администрацию Лесозаводского городского округа.

4. Цель инвестиционной программы

Целью Программы должна являться разработка и реализация комплекса мер, направленных на:

- обеспечение бесперебойного и качественного водоснабжения потребителей;
- снижение непроизводительных потерь в сетях водоснабжения и водоотведения;
- увеличение пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения;
- увеличение срока эксплуатации основного технологического оборудования;
- повышение надёжности работы сетей водоснабжения и канализации;
- улучшение условий эксплуатации сетей водоснабжения и водоотведения;
- приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями;
- улучшение очистки сточных вод;
- выполнение мероприятий по подключению (обеспечению технической возможности подключения) новых абонентов;
- обеспечение потребителей качественной питьевой водой в соответствии с требованиями СанПиН-2.1.4.1074-01;
- обеспечение выполнения требований нормативных документов по экологической безопасности;
- модернизация существующего и установка нового оборудования на объектах системы водоснабжения и водоотведения;
- повышение энергетической эффективности и энергосбережения.

5. Задачи разработки инвестиционной программы

Для достижения цели программные мероприятия должны быть направлены на решение следующих задач:

- модернизация существующих ветхих сетей водоснабжения и водоотведения, путём частичной замены с использованием современных материалов;
- модернизация схемы водоснабжения (устройство обходных сетей водоснабжения «закольцовок», установка задвижек и т.п.);
- модернизация канализационных очистных сооружений расположенных по адресу примерно 553 м. по направлению на восток от ориентира перекресток ул. Северная и ул. Приморская;

- снижение потерь энергоресурсов.

6. Мероприятия, необходимые для развития сетей водоснабжения и водоотведения

В рамках инвестиционной программой организации коммунального комплекса ОАО «Электросервис» «Развитие сетей водоснабжения и водоотведения Лесозаводского городского округа на 2011 - 2015 годы», утвержденных решением Думы Лесозаводского округа №317 от 28.07.2010г. необходимо внести следующие изменения:

на 2014г.:

Включить в перечень мероприятий:

По объектам водоснабжения

Пункт 19 Модернизация конструктивных элементов резервуара объемом 2000м³ по ул. Телевизионная.

Пункт 20 Модернизация конструктивных элементов резервуара объемом 2000м³ по ул. Староуссурская,64 на ВОС.

Пункт 21 Модернизация водопровода от водопроводного колодца ВК-1-56 расположенного на перекрестке ул. Будника, ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-58 около жилого дома № 82 ул. Пушкинская.

Пункт 22 Модернизация самотечно-напорного водовода от водопроводного колодца ВК-9-57 по ул. Молодёжная до водопроводного колодца ВК-9-60.

Пункт 22(1) Модернизация водопровода от здания ВОС до ВК-2 по ул. Староуссурская,64.

По объектам водоотведения

Пункт 23 Строительство напорного канализационного коллектора от канализационной насосной станции по ул. Мостовая до канализационной насосной станции по ул. Пушкинская.

Пункт 24 Модернизация перекрытий канализационных колодцев по городу (улицы Калининская, Пушкинская, Будника, 9 Января, Восточная).

Пункт 24(1) Модернизация канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С276, КК-1В125, КК-1В126, КК-1В126а, КК-1В130 вдоль жилых домов ул. Калининская,7-ул. Пушкинская,36.

Пункт 24(2) Модернизация канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С71 до КК-1С78, КК-В16, КК-1В14 вдоль жилого дома ул. 9 Января,57, ул. 9 Января,59.

Пункт 24(3) Модернизация канализационных очистных сооружений расположенных по адресу примерно 553 м. по направлению на восток от ориентира перекресток ул. Северная и ул. Приморская.

Пункт 24(4) Строительство канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С247, КК-1С248, КК-1С249, КК-1В208, КК-1В209 вдоль жилого дома ул. Будника,70, ул. Будника,72

Исключить из перечня мероприятий:

По объектам водоснабжения

Пункт 19 Строительство водопровода от водопроводного колодца около жилого дома №12 по ул. Кирова до водопроводного колодца около жилого дома №4 по ул. Заводская (закольцовка);

Пункт 20 Строительство водопровода от водозаборной площадки по ул. Пушкинская, 121 до водопроводного колодца на перекрестке ул. Свердлова – ул. Менжинского;

Пункт 21 Строительство водопровода от водонапорной башни, расположенной по ул. Береговая до Вагонного Депо;

Пункт 22 Установка узлов учета водных ресурсов, забираемых из р. Уссури в водопроводной камере около здания II подъема водоочистных сооружений по ул. Староуссурская, 64 (2х300мм – подача в резервуар чистой воды и микрорайон Ружино и 1х150мм на собственные нужды водоочистных сооружений);

По объектам водоотведения

Пункт 23 Модернизация канализационной насосной станции, расположенной, «377м по направлению на Юго-Восток от ориентира перекресток ул. Некрасова и ул. Литвинюка»;

Пункт 24 Строительство безнапорной внутридворовой канализационной сети вдоль многоквартирных жилых домов №78 и №88 по ул. Сибирцева.

Данные по изменению программы сведены в таблицу № 1.

Таблица № 1 Сметные стоимости программных мероприятий

№ пп	Наименование объекта по существующей программе	Стоимость млн.руб. по программе	№ пп	Наименование объекта в программе с изменениями	Стоимость измененная тыс.руб.
		9,82			9,82
	Водоснабжение	5,81		Водоснабжение	5,81
19.	Строительство водопровода от водопроводного колодца около жилого дома №12 по ул. Кирова до водопроводного колодца около жилого дома №4 по ул. Заводская (закольцовка)	0,36	19.	Модернизация конструктивных элементов резервуара объемом 2000м ³ по ул. Телевизионная.	1,599
20.	Строительство		20.	Модернизация	1,599

	водопровода от водозаборной площадки по ул. Пушкинская, 121 до водопроводного колодца на перекрестке ул. Свердлова – ул. Менжинского	3,63		конструктивных элементов резервуара объемом 2000м3 по ул. Староуссурская, 64 на ВОС	
21.	Строительство водопровода от водонапорной башни, расположенной по ул. Береговая до Вагонного Депо	1,56	21.	Модернизация водопровода от водопроводного колодца ВК-1-56 расположенного на перекрестке ул. Будника, ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-58 около жилого дома №82 ул. Пушкинская	1,520
22.	Установка узлов учета водных ресурсов, забираемых из р. Уссури в водопроводной камере около здания II подъема водоочистных сооружений по ул. Староуссурская, 64 (2х300мм – подача в резервуар чистой воды и микрорайон Ружино и 1х150мм на собственные нужды водоочистных сооружений)	0,26	22.	Модернизация самотечно-напорного водовода от водопроводного колодца ВК-9-57 по ул. Молодёжная до водопроводного колодца ВК-9-60	0,300
			22(1)	Модернизация водопровода от здания ВОС до ВК-2 по ул. Староуссурская, 64.	0,792
	Водоотведение	4,01		Водоотведение	4,01
23.	Модернизация канализационной насосной станции.	2,29	23.	Строительство напорного канализационного	1,079

	расположенной, «377м по направлению на Юго-Восток от ориентира перекрёсток ул. Некрасова и ул. Литвинюка»			коллектора от канализационной насосной станции по ул. Мостовая до канализационной насосной станции по ул. Пушкинская.	
24.	Строительство безнапорной внутривортовой канализационной сети вдоль многоквартирных жилых домов №78 и №88 по ул. Сибирцева	1,71	24.	Модернизация перекрытий канализационных колодцев по городу (улицы Калининская, Пушкинская, Будника, 9 Января, Восточная)	0,468
			24(1)	Модернизация канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С276, КК- 1В125, КК-1В126, КК- 1В126а, КК-1В130 вдоль жилых домов ул. Калининская, 7 ул. Пушкинская, 36	0,646
			24(2)	Модернизация канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С71 до КК- 1С78, КК-В16, КК-1В14 вдоль жилого дома ул. 9 Января, 57, ул. 9 Января, 59.	0,660
			24(3)	Модернизация канализационных очистных сооружений расположенных по адресу примерно 553 м. по направлению на восток от ориентира перекресток ул. Северная и ул.	0,820

			24(4)	Приморская Строительство канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-1С247, КК- 1С248, КК-1С249, КК- 1В208, КК-1В209 вдоль жилого дома ул. Будника, 70, ул. Будника, 72	0,337
--	--	--	-------	--	-------

на 2015г.:

Включить в перечень мероприятий:

По объектам водоснабжения

Пункт 25 Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-33 расположенного около жилого дома №27 ул. 9 Января до водопроводного колодца ВК-1-45 расположенного около жилого дома №1 ул. 9 Января.

Пункт 26 Модернизация водопровода от первого подъема до здания ВОС по ул. Староуссурская, 64.

Пункт 26(1) Модернизация конструктивных элементов резервуара №2 объемом 2000 м3 по ул. Телевизионная.

Пункт 26(2) Модернизация водопровода от водопроводного колодца ВК-1-64 расположенного около жилого дома №110 ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-68 расположенного на перекрестке ул. Пушкинская, ул. Менжинского.

Пункт 26(3) Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-3 ориентир ул. Калининская, 29 до водопроводного колодца ВК-1Д38 около жилого дома ул. Макарова, 19.

Пункт 26(4) Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-54 расположенного около жилого дома № 36 ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-56 расположенного около жилого дома № 54 ул. Пушкинская.

По объектам водоотведения

Пункт 27 Модернизация канализационных очистных сооружений расположенных по адресу примерно 553 м. по направлению на восток от ориентира перекресток ул. Северная и ул. Приморская. (2 этап).

Пункт 28 Строительство песколовки на канализационной насосной станции по ул. Пушкинская, 117.

Пункт 28(1) Строительство песколовки на канализационной насосной станции по ул. Мостовая, 3.

Пункт 28(2) Строительство канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-233, КК-234, КК-235, КК-236, КК-237, КК-238, КК-239, КК-240 вдоль жилого дома ул. 9 Января, 63.

Исключить из перечня мероприятий:

По объектам водоснабжения

Пункт 25 Строительство водопровода от резервуара чистой воды по ул. Григоренко до ул. Свердлова;

Пункт 26 Модернизация и ввод в эксплуатацию водонапорной башни в микрорайоне Юго-Западный.

По объектам водоотведения

Пункт 27 Строительство напорного канализационного коллектора от канализационной насосной станции №3 "Центральная городская больница" до канализационного колодца на пересечении ул. 9-Января и пер. Прямой;

Пункт 28 Строительство безнапорной внутридворовой канализационной сети вдоль многоквартирных жилых домов №4 и №5 по ул. Мира.

Данные по изменению программы сведены в таблицу № 1.

Таблица № 1 Сметные стоимости программных мероприятий

№ пп	Наименование объекта по существующей программе	Стоимость млн.руб. по программе	№ пп	Наименование объекта в программе с изменениями	Стоимость измененная тыс.руб.
		12,63			12,63
	Водоснабжение	8,36		Водоснабжение	8,36
25.	Строительство водопровода от резервуара чистой воды по ул. Григоренко до ул. Свердлова.	6,77	25	Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-33 расположенного около жилого дома №27 ул. 9 Января до водопроводного колодца ВК-1-45 расположенного около жилого дома №1 ул. 9 Января.	0,677
26.	Модернизация и ввод в эксплуатацию водонапорной башни в микрорайоне Юго-Западный.	1,59	26	Модернизация водопровода от первого подъема до здания ВОС по ул. Староуссурская, 64.	1,137
			26(1)	Модернизация конструктивных элементов резервуара №2 объемом 2000 м3 по ул. Телевизионная.	2,310

			26(2)	Модернизация водопровода от водопроводного колодца ВК-1-64 расположенного около жилого дома №110 ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-68 расположенного на перекрестке ул. Пушкинская, ул. Менжинского.	1,330
			26(3)	Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-3 ориентир ул. Калининская, 29 до водопроводного колодца ВК-1Д38 около жилого дома ул. Макарова, 19.	1,233
			26(4)	Строительство водопровода от водопроводного колодца ВК-1-54 расположенного около жилого дома № 36 ул. Пушкинская до водопроводного колодца ВК-1-56 расположенного около жилого дома № 54 ул. Пушкинская.	1,673
	Водоотведение	4,27		Водоотведение	4,27
27.	Строительство напорного канализационного коллектора от канализационной насосной станции №3 "Центральная городская больница" до канализационного колодца на пересечении ул. 9-Января и пер. Прямой	3,16	27	Модернизация канализационных очистных сооружений расположенных по адресу примерно 553 м. по направлению на восток от ориентира перекресток ул. Северная и ул. Приморская. (2 этап)	1,765
28.	Строительство безнапорной	1,11	28	Строительство песколовки на	0,943

	внутридворовой канализационной сети вдоль многоквартирных жилых домов №4 и №5 по ул. Мира.			канализационной насосной станции по ул. Пушкинская, 117.	
			28(1)	Строительство песколовки на канализационной насосной станции по ул. Мостовая, 3.	0,715
			28(2)	Строительство канализационного коллектора от канализационных колодцев КК-233, КК-234, КК-235, КК-236, КК-237, КК-238, КК-239, КК-240 вдоль жилого дома ул. 9 Января, 63.	0,847

7. Заказчик, разработчик и исполнитель инвестиционной программы

Заказчиком данной Программы является администрация Лесозаводского городского округа. Разработчиком и исполнителем данной Программы является ОАО "Электросервис".